



www.daspain.com

Teléfono en Barcelona: +3493 2693614

Teléfono móvil en España: +34 655579727, +34 645114637

Representante Phone en países de la CE: +380 95 1014749

Email: info@daspain.com

Dirección de la oficina en Barcelona: Travesera de Gracia 45, 3º 3ª

Precioso piso esquinero a reformar de 172 m2 en Aribau casi Diagonal

Referencia: REF-624

Region: Barcelona

Tipo de vivienda: Piso

Año de construcción : 1960

Estado: A reformar

Superficie de la vivienda: 150m²

Superficie de la terraza: 8m²

Superficie de la parcela: 172m²

Dormitorios: 5

Baños: 3

Calefacción : si

Aire acondicionado: no

Vistas: Vistas a la calle Vistas a la ciudad

Piso/altura: 3

Tipo de inmueble: Vivienda

Distancia playa: Hasta 5 km

Auxiliar: Trastero

Precio: 695 000€

En Sant Gervasi Galvany casi tocando la Diagonal encontramos este fantástico piso de 172 m2 a reformar íntegramente, en finca esquinera, alto y totalmente exterior, al entrar encontramos una gran recepción tipo distribuidor desde donde accedemos a tres sectores de la casa, a un gran salón, a la cocina con doble circulación y a las habitaciones, el salón con unos 45 m2 tiene salida a un balcón a calle y grandes ventanales a dos calles, junto a este hay una habitación actualmente como despacho también a calle y al costado encontramos una gran cocina tipo office con ventana exterior y sector de servicio donde encontramos otra habitación individual con un aseo, ahora desmontado, y salida al lavadero, al otro lado del piso nos encontramos con un distribuidor que nos lleva a 3 habitaciones, 2 dobles a calle, junto a estas un aseo con ducha y un baño grande con armario empotrado y otra habitación individual a patio de luces, el piso tiene mucho espacio de almacenamiento en armarios empotrados y altillos y muchos tabiques dando posibilidad a distintos tipos de reforma. El piso también dispone de un trastero en la misma finca. El edificio es de estilo moderno, construido en 1960 y con ascensor. Es ideal para aquellas personas exigentes que quieren el piso a su gusto. La situación es muy buena a 200 metros de Travesera de Gracia y de la Diagonal con excelente comunicación hacia todas partes. Venga a verlo!.

Localización:

Aribau - Maria Cubí

